

Zakázka číslo:
2012-007554-VP



E. Zásady organizace výstavby

**PROJEKT OPATŘENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ
NÁROČNOSTI OBJEKTU**

**Budova mateřské školy, Horská 172, Rokytnice v
Orlických Horách**

Zpracováno v období:
červenec 2012

Zpracoval: Petr Venci

Zodpovědný projektant: Ing. Luboš Káně
č. v deníku autorizované osoby: 2561

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Obsah

1. Identifikační údaje.....	3
1.1. Objekt.....	3
1.2. Předmět projektu.....	3
1.3. Úkol projektu.....	3
1.4. Objednatel projektu.....	3
1.5. Dodavatel projektu.....	3
1.5.1. Vypracoval.....	3
1.5.2. Kontroloval.....	3
1.5.3. Zodpovědný projektant.....	3
1.6. V období.....	3
2. Podklady.....	4
3. Rozsah a stav staveniště.....	4
4. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny.....	4
5. Úpravy z hlediska boz třetích osob.....	4
6. Řešení zařízení staveniště.....	5
7. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci.....	5
8. ochrana majetku investora.....	6
9. Podmínky a postupy pro skladování použitých materiálů.....	6
10. Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	6
11. Lhůta výstavby.....	7
12. Základní etapy technologického postupu oprav.....	7

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Objekt

MŠ Horská 172, Rokytnice v Orlických Horách

1.2. Předmět projektu

Obvodový plášť, střecha, výplně otvorů objektu

1.3. Úkol projektu

Vypracování projektu opatření pro snížení energetické náročnosti objektu

1.4. Objednatel projektu

Město Rokytnice v Orlických Horách

nám. Jiřího Šimka

517 61 Rokytnice v Orlických Horách

kontaktní osoba: p. Petr Hudousek

IČO: 002 75 301

1.5. Dodavatel projektu

DEKPROJEKT s.r.o.

Tiskařská 10/257

Budova TTC TECHKOM CENTRUM

108 00, Praha 10

tel.: 234 054 284-5

fax.: 234 054 291

IČO: 27642411

DIČ: CZ 699000797

bankovní spojení:

KB Praha 35-7899980247/0100

1.5.1. Vypracoval

Petr Vencel

1.5.2. Kontroloval

Ing. Ctibor Hůlka

1.5.3. Zodpovědný projektant

Ing. Luboš Káně – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 0008506

1.6. V období

Červenec 2012

2. PODKLADY

- [1] Objednávka ze dne 5.6.2012 na základě nabídky č. 2012-005923-KrE, ze dne 6.6.2012
- [2] Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- [3] ČSN 73 05 40 (73 0540) Tepelná ochrana budov
- [4] ČSN EN 13 788 (73 0544) Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků
Vnitřní povrchová teplota pro vyloučení kritické povrchové vlhkosti uvnitř konstrukce
- [5] ČSN 73 0802 (73 0802) Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- [6] ČSN P 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení (leden 1999)
- [7] ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení (2000).
- [8] ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – základní ustanovení (2000).
- [9] ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební.
- [10] Energetický audit – zpracovatel DEKPROJEKT s.r.o. po číslem zakázky 2012-007553-KrE, červenec 2012
- [11] ČSN 73 2901 (732901) Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

U předpisů a norem platí poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu projektu.

3. ROZSAH A STAV STAVENIŠTĚ

Stavba má charakter opravy. Staveniště bude tvořit lešení namontované po obvodu objektu na přilehlých pozemcích p.č. 219 a 953/11.

Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu.

Doprava materiálu bude zajištěna z přilehlých komunikací. Pro demontovaný materiál bude dočasně umístěn vedle objektu kontejner (na pozemku p.č 219 viz výkres situace ZOV).

4. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY

Dodávky elektrické energie

Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude zajištěno po dohodě s investorem z objektu. Pro provedení opravy je nutné zajistit dodávky napětí 380V a 220V. Pro odběr energie bude osazen rozvaděč, způsob úhrady elektrické energie bude dohodnut mezi investorem a dodavatelem.

Dodávky vody

Voda bude odebírána z objektu v odběrném místě určeném investorem, doporučujeme osazení přes samostatné měřidlo spotřeby vody. Způsob úhrady vody bude dohodnut mezi investorem a dodavatelem.

5. ÚPRAVY Z HLEDISKA BOZ TŘETÍCH OSOB

Lešení bude provedeno v místě vstupů jako podchůzní a opatřeno ochrannou sítí. Hlavní a zadní vchod budou kryty stříškou z OSB desek tl. 15 mm, okolo lešení bude proveden oplocení minimální výšky 1800 mm opatřené výstražnými značkami.

6. ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Pro zařízení staveniště budou využity vyhrazené prostory kolem objektu p.č. 18 Na pozemcích p.č. 219 a 953/11 bude umístěno lešení, stavební výtah i mobilní sociální zařízení pro pracovníky dodavatelů prací.

Projekt lešení a zjištění stavebního výtahu není předmětem zpracované dokumentace, bude zajištěn dodavatelem stavby.

7. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Dle požadavků zákona 309/2006 Sb je při přítomnosti více, než jedné realizační firmy na staveništi nutná přítomnost koordinátora BOZP.

Při provádění musí být dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb. konkretizované nařízením vlády 362/2005 a 591/2006.

Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavby.

Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti).

Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i dokumentací, návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Pracovníci musí být proškoleni na práce ve výškách a na lešení a musí být způsobilí provádět pracovní činnosti.

Ochrana pracovníků proti pádu musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním, nezávisle od výšky na všech pracovištích a komunikacích od výšky 1,5 m. Osobní zajištění pracovníků při pracích ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění.

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, případně skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uloženy zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmů jiných osob. Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 2,5 m. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně, nebo strojně) se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

Pod místy vytahování, zvedání a spouštění materiálu musí být zajištěn dostatečný volný prostor pro manipulaci s materiálem. Po celou dobu těchto prací musí být do ohroženého prostoru zamezen přístup pracovníkům, kteří nejsou pro tyto práce určeni.

Shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy bude provedeno uzavřeným shozem až do místa uložení (kontejneru), který bude zabezpečen proti vstupu osob a jeho okolí bude chráněno proti případnému odrazu nebo rozstříku shozeného předmětu nebo materiálu.

8. OCHRANA MAJETKU INVESTORA

Z důvodu snadného přístupu do interiéru z lešení při provádění stavby existuje nebezpečí zcizení majetku obyvatel objektu. Je nutné zajištění jednoznačné identifikace pracovníků zhotovitele v průběhu stavby (např. reflexními vestami s názvem prováděcí firmy.) Bude zamezeno vstupu nepovolaných osob na lešení.

9. PODMÍNKY A POSTUPY PRO SKLADOVÁNÍ POUŽITÝCH MATERIÁLŮ

Výrobky se přepravují a skladují v původních obalech. Při skladování musí být dodržena lhůta skladovatelnosti. Nakládání s odpady a jejich likvidace viz odstavec 10.

Výrobek	Způsob skladování
Lepicí a stěrkové hmoty, suché omítkové směsi	v původních obalech v suchém prostředí
tenkovrstvé omítky v pastovité formě, penetrační základní nátěry	v původních obalech chráněných před mrazem a přímým slunečním zářením
desky tepelné izolace	uložené naplocho v suchém prostředí a chráněné před mechanickým poškozením, desky EPS-F musí být chráněny před UV zářením a působením organických rozpouštědel, desky z minerálních vláken se skladují do maximální výšky vrstvy 2 m
hmoždinky	V původních obalech, chráněné před mrazem a UV zářením
lišty a profily	uložené podélně na rovné podložce, v suchu
Výplně otvorů, zámečnické výrobky	nepředpokládá se skladování na stavbě, materiál bude montován přímo po dovozu z výroby

10. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí.

Odpad bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu dle vyhl.381/2001Sb.. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů.

Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Likvidaci odřezků materiálů použitých v konstrukci společně s dalším odpadem ze stavby zajistí dodavatel stavby. V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí. Likvidace odpadů se bude řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadů.

Demontovaný materiál bude uložen do kontejneru a následně bude odvezen na skládku nebo k recyklaci. Odpady budou skladovány v uzavřených obalech (v pytlích) a průběžně budou odváženy na skládku.

Specifikace odpadu dle vyhlášky 381/2001 Sb.		
<i>Druh odpadu</i>	<i>Kód odpadu</i>	<i>Likvidace</i>
Dřevo	17 02 01	Odvoz na skládku
Dřevěné rámy oken		
Sklo	17 02 02	Recyklace
Skleněné výplně		
Plasty	17 02 03	Odvoz na skládku, ekologická likvidace
Odřezky izolačních materiálů (polystyren)		
Umělohmotné obaly		
Železo a ocel	17 04 05	Recyklace
FeZn plech (oplechování detailů)		
Demontované prvky hromosvodu		

11. LHŮTA VÝSTAVBY

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 4-6 měsíců.

12. ZÁKLADNÍ ETAPY TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU OPRAV

1. Výměna výplní otvorů.
2. Zateplení podlahy půdy
3. Sanace obvodových konstrukcí a jejich očištění např. tlakovou vodou.
4. Provedení ETICS
5. Provedení úprav přiléhajícího terénu

Ve Svitavách dne 20.7.2012

za DEKPROJEKT s.r.o.
Petr Venc
e-mail: petr.venc@dek-cz.com